

Országos hírek

Sebastian Burduja energiaügyi miniszter szerint az E.ON Energie Románia MVM általi felvásárlását a lehető legszigorúbban fogják elemezni az illetékesek és a végső döntést a szükséges vizsgálatok elvégzése után hozzák meg. A tárcavezető a magyar állami vállalat vezérigazgatójának kijelentéseire reagált, miszerint Mátrai Károly a Portfolio.hu portálnak adott interjújában azt nyilatkozta, hogy az MVM Csoport becslései szerint idén júniusban vagy júliusban zárulhat le az E.ON Energie Románia felvásárlása. *„A magyar vállalat becsléseit nem kommentáljuk. Az akvizíciós folyamat akkor zárul le, ha egyáltalán lezárul, amikor az összes elemzés elkészül”* – mondta Burduja.

<https://maszol.ro/gazdasag/Burduja-az-EON-Romania-felvasarlasarol-akkor-zarulhat-le-amikor-azelemzes-elkeszul>

Román–magyar kistérség megalapításáról döntöttek a határ menti települések vezetői. Öt-öt romániai, illetve magyarországi település elöljárói új román–magyar Európai Területi Társulás létrehozásáról döntöttek pénteken a battonyai városházán. Az együttműködés kezdeményezői azt remélik a szerveződéstől, hogy több forrásra és nagyobb eséllyel pályázhatnak majd a román–magyar határ menti együttműködések programja keretében. Ezáltal pedig közös fejlesztéseket valósíthatnak meg például a turizmus, a környezetvédelem, a mezőgazdaság, a kultúra, az egészségügy vagy az innováció területén. Közösén nagyobb eséllyel pályázhatnak, az önrészt is könnyebb előteremteni, ezért keresik az együttműködésnek ezt a formáját. Az együttműködésnek új lendületet adott Románia idei schengeni csatlakozása.

<https://kronikaonline.ro/kulfold/romannmagyar-kisterseg-megalapitasarol-dontottek>

A romániai piacról való kivonulást fontolgatja a holland FrieslandCampina, amely Romániában a Napolact márkát birtokolja. A FrieslandCampina két gyárral rendelkezik Romániában, a Kolozsvár melletti Kisbácson és Marosvásárhelyen. A pénzügyminisztérium által közzétett adatok szerint 2023-ban a FrieslandCampina Romániában 491 alkalmazottat foglalkoztatott, nettó forgalma 564,6 millió lej (46 milliárd Ft) volt, nettó vesztesége pedig 235.881 lej (19 millió Ft). A teljes adósságállomány ekkor közel 103 millió lej volt. A FrieslandCampina a világ harmadik legnagyobb tejtermelője, több mint 22 ezer alkalmazottal, több mint 100 termelőüzemben állítja elő termékeit 30 országban. A FrieslandCampina a Napolact, Campina és Dots márkákkal van jelen a román piacon és széles termékpalettát kínál. A tranzakció értéke piaci források szerint 60-70 millió euró (25-

28 milliárd Ft) lehet. Az érdeklődők között ott van a magyar Sole Mizo is, amely a Csányi Sándor „OTP-vezér” tulajdonában levő Bonafarm csoporthoz tartozik, de a francia Danone is érdeklődést mutat.

<https://kronikaonline.ro/gazdasag/erdelyi-gyarainak-eladasat-fontolgatja-egy-holland-elelmiszer-iparimulti>

2024-ben országszerte összesen 83 012 céget töröltek a cégjegyzékből Romániában, 16,52 százalékkal többet, mint egy évvel korábban – derül ki az országos cégbíróság (ONRC) vásárnap közölt adataiból. A legtöbb céget Bukarestben törölték a nyilvántartásból, 12 982-t, 9,83 százalékkal többet, mint 2023-ban. Kolozs megyében 4 290 (+15,14 százalék), Temes megyében 3431 (+10,22 százalék), Konstanca megyében 3163 (+7,26 százalék), Iași megyében 2972 (+7,33 százalék), Dâmbovița megyében 2833 (+48,09 százalék), Bihar megyében 2804 (+26,53 százalék) vállalatot töröltek a cégjegyzékből. A lista végén Ialomița megye található 558 törölt vállalkozással (ez a szám 34,13 százalékkal nagyobb, mint 2023-ban). A cégtörlések legnagyobb arányú növekedését Dâmbovița (+48,09%), Dolj (+47,62%), Maramaros (+44,93%) és Hargita (+41,76%) megyében jegyezték.

<https://kronikaonline.ro/gazdasag/tobb-mint-80-ezer-ceg-szunt-meg-2024-ben>

A román sajtó beszámolója szerint a Gránit Bank, amelynek jelentős részvényese Tiborcz István, Orbán Viktor magyar miniszterelnök veje, megkezdte működését Romániában. A bank digitális szolgáltatásokat nyújt a román ügyfeleknek, beleértve a lejben és valutában vezetett számlákat, valamint kedvezményes árfolyamú devizaváltást. A bank működésének kezdetét eredetileg 2024 harmadik negyedévére ígérték, de végül csak most jelentették be, hogy a Gránit hivatalosan is elkezdte működését. Ez mindenképp azt jelenti, hogy az OTP kivonulása után ismét van magyar bank a romániai piacon, csakhogy ezúttal a magyar miniszterelnökhöz konkrétan kötődő érdekeltségről van szó. A bank elnöke és vezérigazgatója, Hegedüs Éva a Profit.ro román gazdasági portálnak adott interjújában elmondta, hogy a Gránit Bank az első magyarországi pénzintézet, amely határon átnyúló szolgáltatásokat kínál Romániában. A döntést a román piac digitális affinitása és a hatodik legnagyobb EU-s népességű ország jelentős ügyfélköre indokolta. A Gránit Bank romániai megjelenése egy fontos lépés a bank növekedési stratégiájában, nyilatkozta a bank vezérigazgatója. A román pénzügyi piac digitalizációja lehetőséget biztosít a magyar bank számára, hogy versenyképes és innovatív szolgáltatásokat

nyújthasson. A kérdés már csak az, hogyan fogadják a román ügyfelek a magyarországi digitális bank belépését a helyi piacra.

<https://transtelex.ro/penzcsinalok/2025/02/05/tiborcz-istvan-granit-bank-roman-piac>

Kolozsvár és Temesvár a középmezőnyben a legélhetőbb városok listáján, Bukarest az utolsók között. Kolozsvár és Temesvár elég jól teljesít életminőség szempontjából a numbeo.com 2025-ös felmérései szerint, Bukarest az ötödik legszennyezettebb Európában, de a megélhetési költségek alapján fej-fej mellett halad a három nagyváros. Egy tavaly közzétett, 2023-as jelentés szerint, amely a városok lakóinak tapasztalatait vette alapul, Kolozsvár a tíz legélhetőbb város egyike volt Európa-szerte, akkor a kolozsvári lakosok 94 százaléka mondta azt, hogy elégedett a városban éléssel. A Numbeo felmérése azonban nem a lakosok tapasztalatára, hanem a társadalmi jóllét szempontjából releváns aspektusokra alapozta kutatását, miszerint Kolozsvár nemhogy a top tízben, még az első ötvenben sincs benne, de Bukarest és Budapest még ennél is rosszabbul teljesít. A 105 európai város esetében figyelembe vett kritériumok a helyi vásárlóerőre, a polgárok biztonságára, az egészségügyi szolgáltatásokra, a megélhetési költségekre, a jövedelemhez viszonyított ingatlanárakra, a közúti közlekedésre, a környezetszennyezésre és az éghajlati viszonyokra vonatkoznak. Mindezeket figyelembe véve Temesvár az 53., Kolozsvár az 55. helyet foglalja el, míg a főváros a 87. helyen végzett. Bukarestet Thesszaloniki, Moszkva és Szarajevó követik közvetlenül, de Budapest sincs ám az élmezőnyben, nem sokkal Bukarest előtt, a 80. a listán.

<https://transtelex.ro/eletmod/2025/02/04/kolozsvar-temesvar-eletminoseg-europa>

Közel 300 szupermarket és diszkontáruház nyílt tavaly Romániában. Bár kevésbé lázas ritmusban, mint a korábbi években, 2024-ben is bővült a romániai modern kiskereskedelmi hálózat. A legnagyobb fejlesztést a Profi hajtotta végre, mely 74 szupermarketet nyitott. A Metro C&C-hez tartozó La Doi Pași üzletek száma 60 darab üzleti egységgel szaporodott, Froo márkanév alatt ugyanannyit nyitott a lengyel Zabka is. A Penny hálózata 40 diszkontáruházzal bővült, míg a legfőbb konkurensének számító Lidl 11 áruházat nyitott. A Carrefour 28 új egységet avatott fel tavaly, melyek között egyetlen hipermarket volt. Az Auchan 12 szupermarketet és kisboltot nyitott, a Kaufland 14 áruházat, a Mega Image pedig 8 szupermarketet. Utóbbi ugyanakkor felvásárolta a Profi üzletláncot is. Az egyetlen multinacionális kiskereskedő, mely nem terjeszkedett tavaly, a Selgros volt. A messze legnagyobb romániai kiskereskedelmi láncnak számító Profinak 1769 szupermarketje és

kisboltja van, megelőzve a 977 egységgel rendelkező Mega Image hálózatot. Ami az árbevételt illeti, a tavalyi adatok még nem ismertek, azonban valószínű, hogy a Profit bekebelező Mega Image megelőzte a korábbi éllovas Lidl-t.

<https://maszol.ro/gazdasag/Kozel-300-szupermarket-es-diszkontaruhaz-nyilt-tavaly>

Arad megye

Zajlanak az aradi hő- és villamos erőmű felújítási-átépítési munkálatai, aminek eredményeképpen – a kivitelezők ígérete szerint – az ország legmodernebb és leghatékonyabb távhőközpontja épül meg. Jelenleg Aradon az egyik legdrágább a távhő előállítás és eljuttatása a lakásokba, de a 100 millió eurót (40,5 milliárd Ft) meghaladó beruházástól azt remélik, hogy olcsóbb lesz a fenntartás és nagyobb hatásfokkal működik majd a rendszer, ami a városkasszát és több mint 20 ezer háztartást is nagy kiadásoktól mentesíti majd. Az elmúlt 35 év legnagyobb távhőberuházását bonyolítja le az aradi önkormányzat a villamos és hőerőmű felújításával (CET Hidrocarburi), a költségek egy részét az Országos Helyreállítási és Reziliencia-építési Terv (PNRR) keretében vissza nem térítendő támogatásból fedezik. A becslések szerint 30 százalékkal csökken a nyersanyag-felhasználás, kevesebb károsanyagot bocsát ki a CET, és legalább 50 százalékkal kevesebbe kerül majd a hőenergia előállításának az ára gigakalóriánként.

<https://kronikaonline.ro/erdelyi-hirek/az-orszag-legmodernebb-es-leghatekonyabb-tavhokozpontjatigerik-a-partiumi-megyeszekhelyen>

Uniós támogatással turistacsalogató zöldövezetté változtatják Pécska egyik volt legelőjét, a Maros folyó szomszédságában 3,5 hektáron elterülő mesterséges termálvizes tavat és egy parkot alakítanak ki. A mesterséges tavat egy már meglévő termálvizes kútból fogják táplálni és halakkal népesítik be. Tavirózsák, tavililiom várja majd a látogatókat, de nádat, orvosi növényeket és fűszernövényeket is ültetnek majd, a madaraknak, denevéreknek pedig fészkeket helyeznek el. A park megvalósításával Pécska városának egy főre eső zöldövezete eléri majd a 48 négyzetmétert, megközelítve az egyészségügyi világszervezet 50 négyzetméteres ajánlását. A Nyugati Régió Fejlesztési Ügynökségének tájékoztatás szerint a közel 2,2 millió eurós (890 millió Ft) beruházásból 2 millió euró (811 millió Ft) vissza nem térítendő uniós forrás.

<https://maszol.ro/belfold/Termalto-es-park-epulhet-Pecskan-unios-tamogatassal>

Bihar megye

A Nagyváradi Polgármesteri Hivatal aláírta a finanszírozási szerződést a nagyváradi ún. intelligens ipari park létrehozására. A projektet az Északnyugati Regionális Program 2021–2027 finanszírozza, és a nagyváradi önkormányzat Nemzetközi Finanszírozású Projektek Menedzsmentigazgatósága nyújtotta be finanszírozásra az Északnyugati Regionális Fejlesztési Ügynökséghez. Az ipari park megvalósulása után fontos tényező lesz a város gazdasági és innovatív fejlődése szempontjából. A beruházás értéke 31.733.302 lej (2,6 milliárd Ft) áfával együtt, a beruházás megpályázható részének negyven százaléka, azaz 9.580.652 lej (780 millió Ft) vissza nem térítendő támogatás. A park innovációs és kutatási központ lesz az innovatív termékek kísérleti fejlesztésére, a tudás és a technológia átadására. A projekt fő célja a hozzáadott értéket előállító és a város gazdasági növekedéséhez hozzájáruló cégek támogatása, szögezi le közleményében a polgármesteri hivatal. A projekt keretében egy 16 parcellára osztott ipari park létesül a leendő Nagyvárad–Arad gyorsforgalmi út közelében. A munkálatok során kiépítik a víz- és csatornahálózatot, az öntözőrendszert, a villamosenergia-hálózatot, melyhez hozzátartozik majd egy 550 elemből álló napelempark is, továbbá kiépítik a közvilágítást.

<https://www.erdon.ro/helyi-kozelet/2025/02/lesz-penz-az-intelligens-ipari-parkra>

A nagyváradi város- és területrendezési bizottság (CMUAT) jóváhagyta több nagyváradi vasúti infrastrukturális terv megvalósítását. A bizottság 2025. január 30-ai ülésén tárgyalta az olasz Webuild Spa Milano cég beadványát, mely a főépítési hivatal jóváhagyását kérte a nagyváradi vasúti infrastrukturális fejlesztéseire, melyek a Biharpüspöki–Kolozsvár vasútvonal elektromosításának a részét képezik. A projekt magában foglalja egy karbantartó csarnok, egy palackok tárolására alkalmas melléképület, a nagyváradi vasúti főpályaudvarhoz tartozó villamosítási épület felépítését, valamint a biharpüspöki vasútállomáson egy kisebb építmény felhúzását. A beruházás során építenek továbbá egy új vasútvonalat, valamint peronokat, a peronokon padokat és a közvilágítást is megoldják. A főpályaudvaron néhány funkcióját veszített épületet lebontanak, más ottani épületeket felújítanak, fémszerkezetes gyalogos átjárókat, előtetőket építenek stb.

<https://www.erdon.ro/helyi-kozelet/2025/02/fejlesztik-a-vasuti-infrastrukturat-varadon>

Kiegyenlítődnek a határmenti ingatlanárak. Az elmúlt években a magyar–román határ két oldalán utak, autópályák és ipari központok épültek fel, amelyek felértékelték környezetük ingatlanjait. Évtizedek óta magas a magyarországi határvidék lakásai iránti romániai kereslet a sokkal kedvezőbb négyzetméterárak és rezsiköltségek miatt is. Míg a magyar határ menti vármegyékben az átlagos négyzetméterár 300-400 ezer forintot tesz ki (körülbelül 700–1 000 euró), addig a romániai határ menti nagyvárosok árai 1 500-1 600 eurónál járnak, ami azt jelenti, hogy egy 30–40 perces ingázással akár 30-40 százalékkal lehet csökkenteni a lakhatási költségeket is. Az elemzői várakozások szerint Románia nyugati határvidékének és Magyarország keleti határtérségének ingatlanpiaca a schengeni csatlakozás gazdasági hatásainak köszönhetően egységessé válik, ár kiegyenlítődés várható a következő években.

<https://www.erdon.ro/helyi-kozelet/2025/02/kiegyenlitodnek-a-hatar-menti-ingatlanarak>

Szatmár megye

Cégénydányád adott otthont 2025. február 6-án az állandó magyar – román közúti közlekedési munkacsoport soros ülésének, melynek fő témája ugyan a két ország autópálya-szakaszainak összekapcsolása volt, beleértve az Óvári–Szatmárnémeti gyorsforgalmi utak, valamint a köz- és kerékpárutak fejlesztését is. „A teljes schengeni csatlakozás új lehetőségeket nyitott meg a határ mindkét oldalán és a két ország közlekedési minisztériumainak képviselőivel együtt nem csak a gyorsforgalmik, autópályák összekapcsolásáról tárgyaltunk. Elvi egyezség született a másod- és harmadrendű közutak, illetve a bicikliutak összekötéséről is - annál is inkább, mivel sok helyen csak pár 100 méterről van szó. Ugyanakkor az a pár száz méter jelentős útlerövidítést és időmegtakarítást jelent!” részletezte Pataki Csaba Szatmár megyei tanácselnök.

<https://friss.ro/teriteken-a-hatarmenti-masod-es-harmadrendu-valamint-bicikliutak-osszekotese>

Forrás: Magyarország Főkonzulátusa, Kolozsvár